

X-TENDA COAT™ XTRA

Revestimiento de silicona para techos

Resumen

El revestimiento de silicona para techos X-Tenda Coat XTRA es un sistema de revestimiento para techos de caucho de silicona de un solo componente, con alto contenido de sólidos, sin solventes y 100 % de silicona, que endurece por humedad y se utiliza sobre techos existentes de asfalto liso, capas superiores lisas o granuladas, membrana de una sola capa, revestimiento acrílico bien adherido, metal, concreto, espuma de poliuretano rociada en el lugar y diversos tipos de techos de membrana viejos. El sistema brinda protección a largo plazo contra la intemperie y resiste los efectos del ozono, la radiación ultravioleta y las temperaturas extremas. Debido a su alto contenido de sólidos y que no contiene solventes de hidrocarburos, X-Tenda Coat XTRA se puede aplicar en más de 50 mil en una sola capa, sin que se formen ampollas y manteniendo la máxima adherencia.

Características y beneficios

- » Fórmula con tecnología resistente a la acumulación de suciedad: se mantiene más blanco y brillante por más tiempo.
- » Tecnología de curado por humedad 100 % de silicona.
- » Alto contenido de sólidos.
- » A prueba de lluvia en 15 minutos.
- » Permite ahorrar energía dado que refleja el calor.
- » Amplio rango de temperatura de aplicación: 35 °F a 120 °F (1.6 °C a 49 °C).
- » Resistente al agua estancada permanente.
- » Resistencia superior a los rayos UV y a la intemperie.
- » Cumple con las normas de COV y no contiene solventes.
- » Resistente al moho y a los hongos.
- » Se adhiere químicamente a los sustratos del techo a medida que se va secando.
- » Excelente nivel de adherencia y flexibilidad.
- » Fácil de aplicar con equipos de pulverización tradicional, rodillo o brocha.

Grado de cobertura

X-Tenda Coat XTRA contiene un 93 % de sólidos por volumen. La típica tasa de aplicación de 1.0 a 1.5 galones (3.78 a 5.67 l) por cada 100 pies cuadrados (9.29 m²) debería dar como resultado una película seca de aproximadamente 15 mil de espesor en una capa. El desperdicio, la pérdida por causa del viento y otras variables afectarán el espesor real de la película seca.

Aplicación

Limpia: con una hidrolavadora de 2000 psi como mínimo, lave el techo con un detergente que no forme película, por ejemplo, TSP o un sustituto de TSP. Se debe tener cuidado de no inyectar agua en el sustrato del techo durante el lavado. En zonas con suciedad persistente, grasa u otros contaminantes, utilice un cepillo de cerdas duras o una escoba para restregar estas zonas y limpiarlas con más agua y un detergente que no forme película. Recuerde tratar el moho o los hongos. Enjuague el techo por última vez para asegurarse de que no queden restos de detergente ni nada que pueda afectar la adherencia. Deje que el techo se seque por completo antes de aplicar el producto. Aplique revestimiento en una zona de prueba sobre la membrana existente para verificar la correcta adherencia a la membrana antes de comenzar con la aplicación.

Preparación: en techos de metal, elimine todo el óxido y trátelos con un imprimador antioxidante. En techos asfálticos, utilice Imprimador asfáltico BB X-Tenda Coat para bloquear los derrames. Después de aplicar el imprimador o la capa de base del sellador (si fuera necesario), repare los defectos, por ejemplo, fisuras, grietas, ampollas, tapajuntas deteriorados, bordes de metal agrietados y cualquier otro defecto que pueda afectar la impermeabilidad del techo. Como medida preventiva, selle todas las entradas, bordillos, tapajuntas, zonas de transición, zonas con intersecciones de diferentes materiales y otras zonas que podrían tener filtraciones, con masilla de grado mantequilla X-Tenda Coat XTRA, masilla de grado de fibra X-Tenda Coat XTRA o con un parche de tres capas con revestimiento de silicona para techos X-Tenda Coat XTRA. Asegúrese de que todos los desagües estén limpios y despejados y recorte la vegetación que esté creciendo y que pueda dejar caer residuos sobre el techo que obstruyan los desagües en el futuro.

Mezcla: puede ocurrir que el revestimiento se asiente durante el almacenamiento. Mezcle bien el producto antes de usarlo y durante el uso, con un taladro y una paleta mezcladora. Para cubetas de 5 galones (18.9 l), utilice una paleta mezcladora de 3 pulg. (7.62 cm) de diámetro como mínimo o mezcle a mano con una paleta adecuada hasta obtener una viscosidad consistente. En tambores, utilice una paleta de mezcla de 6 pulg. (15.24 cm) de diámetro como mínimo.

Revestir: el revestimiento solo debe aplicarse sobre un sustrato de techo limpio, seco, libre de escarcha y completamente preparado, como se describió anteriormente. Se puede aplicar con un rodillo sin pelusa de 1/2 a 1 pulg. (1.27 a 2.54 cm), una brocha o un equipo comercial de pulverización sin aire. Si se va a pulverizar, se deberá utilizar un equipo comercial de pulverización sin aire con capacidad para producir un mínimo de 3500 psi en la punta de la pistola pulverizadora. La bomba debe poder producir un caudal mínimo de 3 galones (11.35 l) por minuto y estar alimentada por una bomba de transferencia 5:1 para evitar la cavitación. Recuerde utilizar siempre componentes aptos para la presión de la bomba. Las mangueras deben tener un diámetro interno mínimo de 3/4 pulg. (1.90 cm) y una adecuada presión de funcionamiento. La pistola pulverizadora debe ser de alta presión (5000 psi) con una punta de aspersión de limpieza inversa, un orificio mínimo de 0.030 y una boquilla en abanico de 50°. Mezcle bien el producto antes de usarlo y durante el uso, con un mezclador neumático de al menos 3/4 caballos de fuerza. Una vez que haya abierto el envase, intente utilizarlo lo antes posible. Mantenga los envases tapados y sellados en todo momento mientras los esté utilizando, siempre que sea posible. En caso de que se forme una capa en el envase, solo tiene que retirarla, mezclar el producto y utilizar el resto. El revestimiento se debe aplicar de manera uniforme y sin orificios. Deje secar completamente el revestimiento antes de aplicar otras capas (según las condiciones climáticas, el secado completo puede demorar entre 2 y 6 horas). El revestimiento solo debe aplicarse sobre un sustrato de techo limpio, seco y completamente preparado, como se describió anteriormente. Si se aplica con temperaturas inferiores a 50 °F (10 °C) y con menos de 35 % de humedad relativa, puede tardar más en secarse. La temperatura de la superficie debe ser de, al menos, seis grados Fahrenheit o tres grados Celsius por encima del punto de rocío.

La limpieza del equipo de pulverización que contenga material sin secar se puede realizar enjuagándolo con nafta VM&P o alcoholes minerales. Antes de utilizar solventes, lea las Fichas de datos de seguridad (FDS) correspondientes. Mantenga los solventes de limpieza alejados de todas las fuentes de calor, chispas, llamas, materiales que se enciendan para fumar o cualquier otra fuente de ignición. Este producto se endurece al reaccionar ante la humedad y no se debe dejar en pistolas pulverizadoras, equipos de bombeo y mangueras durante períodos prolongados, a menos que los equipos contengan mangueras, accesorios y sellos con bloqueo de humedad. Los equipos que no cuenten con estos componentes transmitirán

X-TENDA COAT XTRA

Revestimiento de silicona para techos

suficiente vapor de humedad para formar gradualmente material endurecido en las paredes de la manguera y en las conexiones no selladas, lo que podría dar lugar a un aumento de la presión de funcionamiento y a una restricción del flujo de material.

Revise los detalles y especificaciones de Carlisle para obtener información completa sobre la aplicación.

Precauciones

No diluya el producto. No lo aplique en temperaturas inferiores a 35 °F (1.6 °C) o si se espera que llueva en menos de 15 minutos de realizada la aplicación. La temperatura de la superficie debe ser de, al menos, seis grados Fahrenheit o tres grados Celsius por encima del punto de rocío. Almacene el producto en un lugar fresco, seco y a la sombra. Asegúrese de que la tapa esté completamente sellada. No se debe utilizar sobre madera contrachapada, plataformas transitables, grava, espuma de poliuretano degradada, techos metálicos revestidos con Kynar®/Hylar®, tejas de cualquier tipo o techos viejos que estén demasiado secos y quebradizos como para soportar las tensiones de contracción que se producen después de aplicar cualquier revestimiento. No aplicar sobre techos húmedos o saturados. Este producto no está recomendado para usar en interiores. Se debe advertir a los ocupantes del edificio sobre las tareas de pulverización que se están llevando a cabo. Los instaladores deben trabajar con precaución durante los procesos de pulverización, para evitar que se produzcan caídas provocadas por pisar un revestimiento húmedo y resbaladizo. Los instaladores deben leer y comprender toda la documentación técnica e informativa sobre este producto antes de utilizarlo. Advertencia de resbalones: tenga mucho cuidado al caminar o trabajar sobre superficies revestidas con silicona. La superficie se vuelve extremadamente resbaladiza y puede provocar un riesgo de caída que podría dar lugar a lesiones o muerte.

Clasificaciones y aprobaciones

- » Producto calificado por el Consejo de Calificación de Techos Fríos (CRR): ID del producto n.º 0628-0030.
- » Cumple con los requisitos de la Comisión de Energía de California (CEC), título 24, sección 118(i)3.
- » Clasificación UL: Cementos y revestimientos para sistemas de techado con respecto a exposición al fuego externo <74LM>.
- » Aprobado por FM: sujeto a las condiciones de aprobación como revestimiento de techo cuando se instala de la forma que se describe en la edición actual de la guía de aprobación de FMRC.
- » Probado y certificado por NSF International de acuerdo con el Protocolo NSF P151: Efectos sobre la salud de los componentes del sistema de captación de agua de lluvia.
- » Cumple o supera el Método de Prueba Estándar ASTM D7281 para determinar la resistencia a la migración de agua a través de las membranas del techo.
- » Cumple o supera la Especificación Estándar ASTM D6694 para revestimiento de silicona aplicado en líquido utilizado en sistemas de techado de espuma de poliuretano en aerosol.
- » Excelente resistencia a los hongos de acuerdo con la práctica estándar ASTM G21 para determinar la resistencia de los materiales poliméricos sintéticos a los hongos.

Propiedades y características típicas

Propiedad física	Valor típico	Método de prueba
Color	Blanco, Gris, Tostado	–
Temperatura de aplicación (ambiente)	De 35 °F a 120 °F (de 1.6 °C a 49 °C)	–
Grado de dureza	Shore A 42	ASTM D2240
Elongación en la rotura	280 %	ASTM D412
Punto de inflamación	140.9 °F (60.5 °C)	ASTM D93
Propagación de llama	Clase A	ASTM E108/UL790
Flexibilidad a baja temperatura	-15 °F (-26.1 °C)	ASTM D522
Permeabilidad	4.6 perms	ASTM E96
Contenido de sólidos por volumen	92 % +/-3	ASTM D2369
Reflectancia Solar, etapa inicial	87	ASTM C1549
Índice de Reflectancia Solar, 3 años de edad	84*	ASTM D7897, C1549
Índice de Reflectancia Solar (SRI), etapa inicial	110	ASTM E1980
Índice de Reflectancia Solar (SRI), 3 años de edad	106	ASTM D7897, ASTM E1980
Emisividad térmica, etapa inicial	0.90	ASTM C1371
Emisividad térmica, 3 años de edad	.90*	ASTM D897, ASTM C1371
Período libre de adherencia	1 a 2 horas	–
Resistencia a la tracción	320 psi	ASTM D412
Contenido de COV (máximo)	10 g/l	–
Absorción de agua	0.0005 %	ASTM D471
Resistencia a las fugas de agua	Aprobado (≥22 mil en película seca)	ASTM D7281
Resistencia al agua (presión hidrostática)	100 psi (24 mil como mínimo en película húmeda)	AATCC 127 (opción 1)
Intemperización acelerada, QUV 5000 horas	Sin degradación	ASTM G154

*Corresponde al revestimiento blanco únicamente.

Las propiedades y características típicas se basan en muestras probadas y no están garantizadas para todas las muestras de este producto. Estos datos e información se brindan a modo de guía y no reflejan el rango de especificación para ninguna propiedad de este producto en particular.

Información de envío y manipulación

- » 5 galones (18.92 l), 55 galones (208.19 l) con pesos incluidos.
- » Vida útil: sin abrir, 24 meses a partir de la fecha de fabricación si se almacena en un lugar fresco, seco y a la sombra.